

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства шестиэтажного многоквартирного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 61:02:0600002:2438, расположенном по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ст. Грушевская, ул. Metallургов, 5

02.04.2021

г. Аксай

Место проведения публичных слушаний: Ростовская область, Аксайский район, ст. Грушевская, ул. Советская, д. 265а, здание Администрации

Организатор публичных слушаний: Администрация Аксайского района

Члены комиссии по проведению публичных слушаний:

1. Кириченко Игорь Сергеевич - главный архитектор Аксайского района, секретарь комиссии
2. Лютова Наталья Николаевна - ведущий специалист Администрации Грушевского сельского поселения (уволена)

На публичных слушаниях присутствовало 3 человека

В соответствии с административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в границах сельского поселения Аксайского района, утвержденным постановлением Администрации Аксайского района от 09.02.2017 № 40, с заявлением обратился Данилов Андрей Валериевич по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства шестиэтажного многоквартирного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 61:02:0600002:2438, расположенном по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ст. Грушевская, ул. Metallургов, 5, путем строительства данного объекта на расстоянии 1,1 метра от северной границы участка, на расстоянии 2,3 метра от западной границы участка, на расстоянии 2 метра от южной границы участка, процент застройки в границах участка - 52 %.

Данилов А.В., кроме заявления, предоставил копию паспорта с пропиской, правоустанавливающие документы на земельный участок, а также схему планировочной организации земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600002:2438.

Руководствуясь положением о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах сельского поселения Аксайского района, утвержденным решением Собрания депутатов Аксайского района от 21.06.2018

№ 319, постановлением Администрации Аксайского района от 17.02.2021 № 81 назначены публичные слушания.

Информация о месте и времени проведения публичных слушаний размещена на официальном сайте Администрации Аксайского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликована в информационном бюллетене Администрации Аксайского района «Аксайский район официальный» от 26.02.2021 № 8 (1282).

Правообладатели соседних земельных участков уведомлены о месте, дате и времени проведения публичных слушаний.

В период с 10.03.2021 по 17.03.2021 службой главного архитектора Аксайского района осуществлялась экспозиция информационных материалов, проводилось консультирование посетителей экспозиции информационных материалов, а также принимались предложения и замечания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

Однако со стороны участников публичных слушаний вопросы, предложения и замечания не поступали.

Тема публичных слушаний отражена в протоколе публичных слушаний от 17.03.2021.

К протоколу публичных слушаний прилагается перечень участников публичных слушаний, которые рассматривали вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства шестиэтажного многоквартирного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 61:02:0600002:2438, расположенном по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ст. Грушевская, ул. Metallургов, 5.

По итогам публичных слушаний комиссия приняла следующие решения:

1. Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства шестиэтажного многоквартирного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 61:02:0600002:2438, расположенном по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ст. Грушевская, ул. Metallургов, 5, признать состоявшимися.

2. Рекомендовать главе Администрации Аксайского района предоставить Данилову Андрею Валериевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства шестиэтажного многоквартирного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 61:02:0600002:2438, расположенном по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ст. Грушевская, ул. Metallургов, 5.

3. Настоящее заключение разместить на официальном сайте Администрации Аксайского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в информационном бюллетене Администрации Аксайского района «Аксайский район официальный».

Комиссия по проведению публичных слушаний:

Секретарь комиссии:

Кириченко И.С.
